

Dom 127 U



127 U – Działka

Powierzchnia działki: 434,73 m²



Solec przy lesie

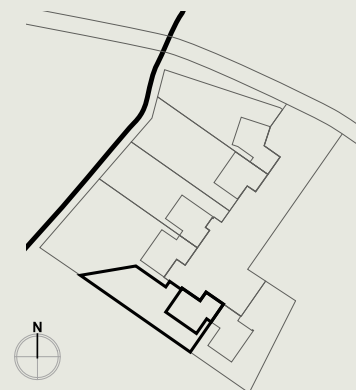
ul. Zalesna 127 U, 05-532 Solec

www.solecprzylesie.pl



Dom 127 U

5 pokoi • powierzchnia domu: 213,89 m²
powierzchnia działki: 434,73 m²



Inwestor

Gemina sp. z o.o.

Biuro sprzedaży

ul. Milenijna 43 lok. 2, 03-130 Warszawa

adres e-mail:

biuro@solecprzylesie.pl

telefon:

+48 501 152 572

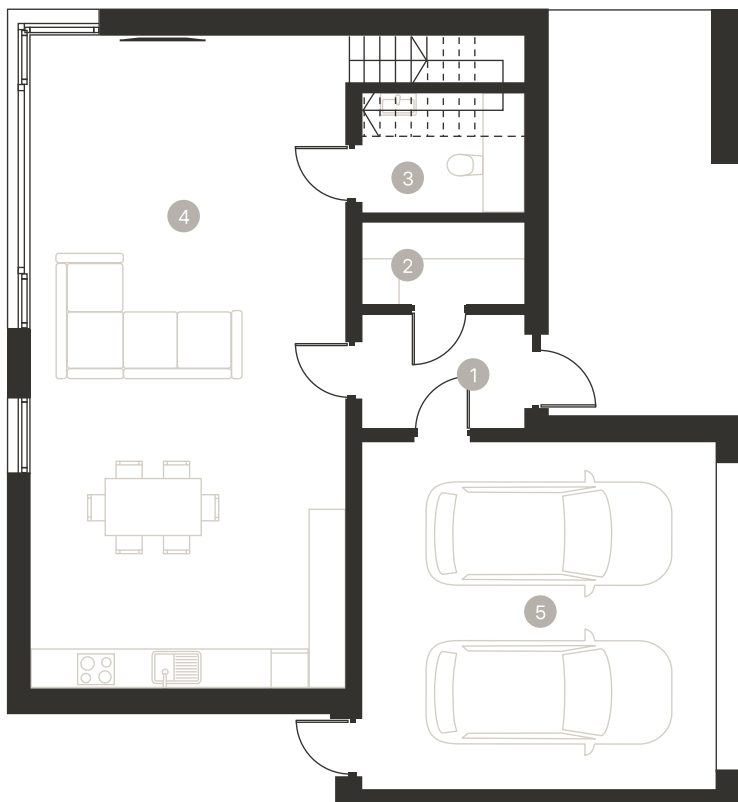
+48 508 166 144

1) Wymiary pomieszczeń, lokalizacja przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych zostały podane na podstawie projektu budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów.

2) Powierzchnię użytkową lokalu określono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normą PN-ISO 9836:2022-07. Podano ją w metrach kwadratowych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla stanu wykończonego na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się m.in. listew przypodłogowych, progów, otworów drzwiowych i okiennych oraz nisz w elementach zamykających.

3) Aranżacja przedstawiona na rzucie ma charakter poglądowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

Dom 127 U



0 1m 2m 3m 4m 5m

127 U – Parter

Powierzchnia: 96,74 m²

Wysokość pomieszczeń: 2,78 m

1. Wiatrołap	4,57 m ²
2. Garderoba	3,31 m ²
3. WC	4,83 m ²
4. Salon + kuchnia	52,90 m ²
5. Garaż	31,13 m ²

1) Wymiary pomieszczeń, lokalizacja przyrządów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych zostały podane na podstawie projektu budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów.

2) Powierzchnię użytkową lokalu określono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normą PN-ISO 9836:2022-07. Podano ją w metrach kwadratowych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla stanu wykończonego na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się m.in. listew przypodłogowych, progów, otworów drzwiowych i okiennych oraz nisz w elementach zamykających.

3) Aranżacja przedstawiona na rzucie ma charakter poglądowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

Solec przy lesie

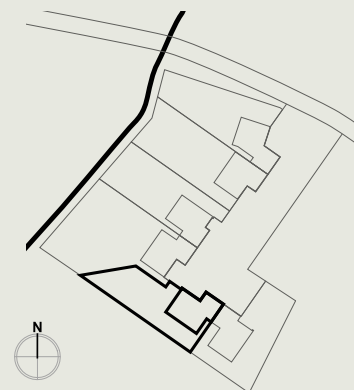
ul. Zaleśna 127 U, 05-532 Solec

www.solecprzylesie.pl



Dom 127 U

5 pokoi • powierzchnia domu: 213,89 m²
powierzchnia działki: 434,73 m²



Investor

Gemina sp. z o.o.

Biuro sprzedaży

ul. Milenijna 43 lok. 2, 03-130 Warszawa

adres e-mail:

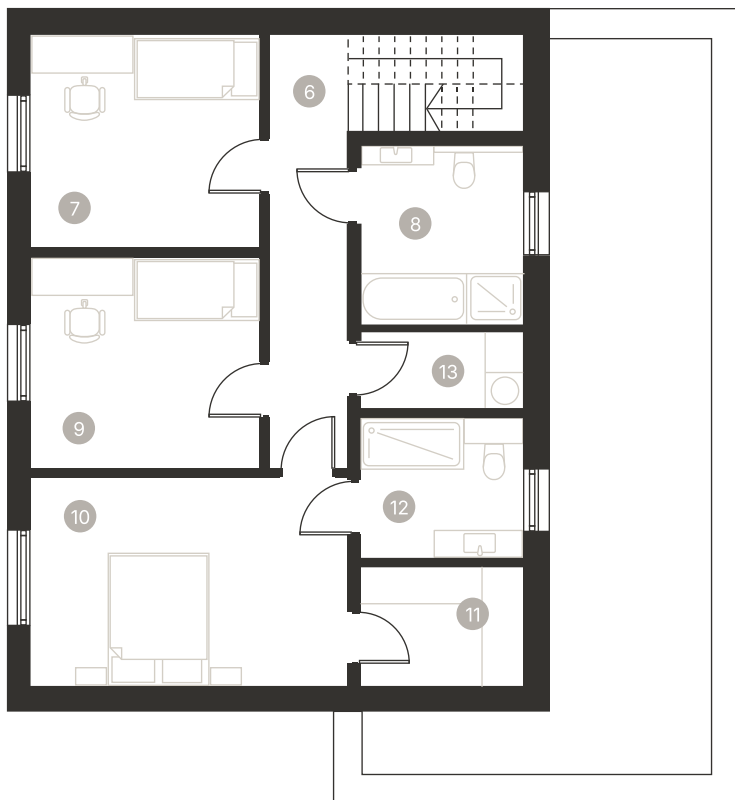
biuro@solecprzylesie.pl

telefon:

+48 501 152 572

+48 508 166 144

Dom 127 U



127 U – Piętro 1.

Powierzchnia: 69,30 m²

Wysokość pomieszczeń: 2,78 m

6. Komunikacja	8,34 m ²
7. Pokój 1	11,95 m ²
8. Łazienka 1	7,34 m ²
9. Pokój 2	11,95 m ²
10. Pokój 3	16,19 m ²
11. Garderoba	4,74 m ²
12. Łazienka 2	5,66 m ²
13. Pralnia	3,13 m ²

Solec przy lesie

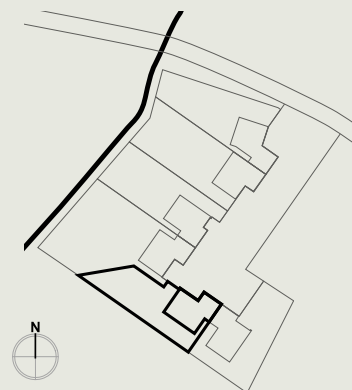
ul. Zaleśna 127 U, 05-532 Solec

www.solecprzylesie.pl



Dom 127 U

5 pokoi • powierzchnia domu: 213,89 m²
powierzchnia działki: 434,73 m²



Investor

Gemina sp. z o.o.

Biuro sprzedaży

ul. Milenijna 43 lok. 2, 03-130 Warszawa

adres e-mail:

biuro@solecprzylesie.pl

telefon:

+48 501 152 572

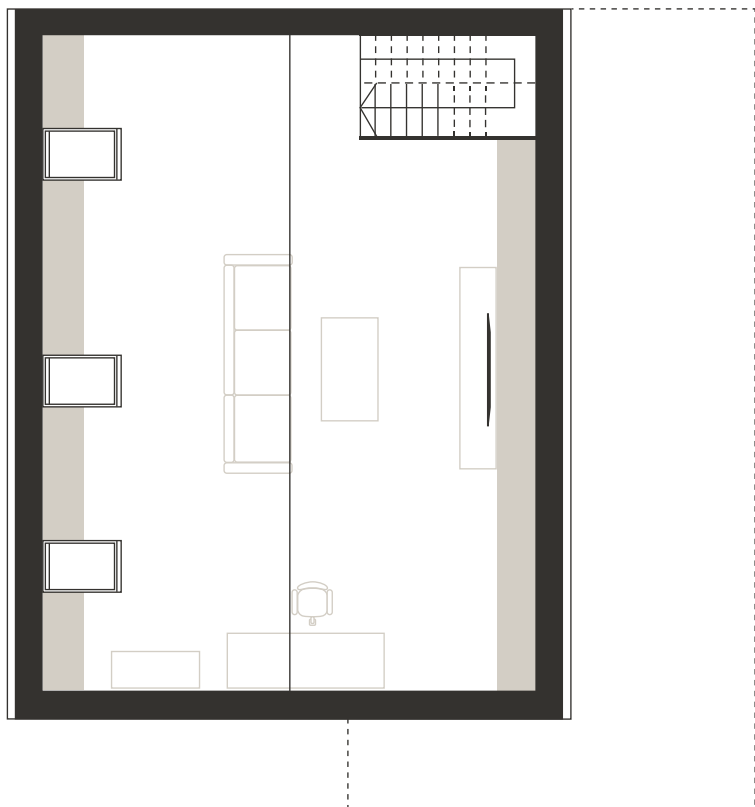
+48 508 166 144

1) Wymiary pomieszczeń, lokalizacja przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych zostały podane na podstawie projektu budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów.

2) Powierzchnię użytkową lokalu określono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normą PN-ISO 9836:2022-07. Podano ją w metrach kwadratowych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla stanu wykończonego na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się m.in. listew przypodłogowych, progów, otworów drzwiowych i okiennych oraz nisz w elementach zamykających.

3) Aranżacja przedstawiona na rzucie ma charakter poglądowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

Dom 127 U



127 U – Piętro 2.

Powierzchnia: 47,85 m²

Maksymalna wysokość: 2,85 m

Ocieplone poddasze tworzy pełnowartościową, otwartą kondygnację, którą można wykorzystać jako miejsce do pracy, wypoczynku lub codziennego użytkowania.

- otwarta przestrzeń użytkowa
- pełne ocieplenie poddasza
- możliwość własnej aranżacji

Solec przy lesie

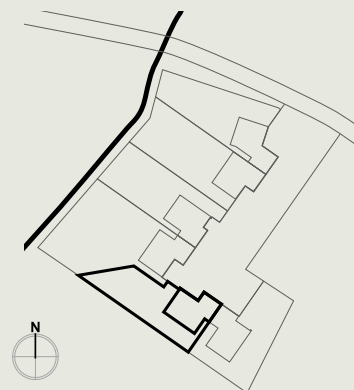
ul. Zaleśna 127 U, 05-532 Solec

www.solecprzylesie.pl



Dom 127 U

5 pokoi • powierzchnia domu: 213,89 m²
powierzchnia działki: 434,73 m²



Investor

Gemina sp. z o.o.

Biuro sprzedaży

ul. Milenijna 43 lok. 2, 03-130 Warszawa

adres e-mail:

biuro@solecprzylesie.pl

telefon:

+48 501 152 572

+48 508 166 144

1) Wymiary pomieszczeń, lokalizacja przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych zostały podane na podstawie projektu budowlanego. W trakcie realizacji mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów.

2) Powierzchnię użytkową lokalu określono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normą PN-ISO 9836:2022-07. Podano ją w metrach kwadratowych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla stanu wykończonego na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się m.in. listew przypodłogowych, progów, otworów drzwiowych i okiennych oraz nisz w elementach zamykających.

3) Aranżacja przedstawiona na rzucie ma charakter poglądowy. Umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.